#### ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ

**«Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.**

**Отдел г. Югорску.**

**Актуальный вопрос: как узнать кадастровую стоимость?**

С 1 января 2015 года на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры вводится новый порядок исчисления налога на имущество физических лиц. В качестве расчетного показателя будет применяться кадастровая стоимость объекта недвижимости. Ранее такой налог исчислялся исходя из размера инвентаризационной стоимости.

Безусловно, предстоящие изменения в сфере налогообложения вызовут вопросы у многих собственников недвижимого имущества, в числе первостепенных окажется возможность уточнить кадастровую стоимость принадлежащей квартиры или дома.

Полная и достоверная информация содержится в Государственном кадастре недвижимости, сведения из которого можно запросить в Филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре одним из удобных способов:

- при личном обращении в офисы кадастровой палаты или Многофункциональных центров оказания государственных и муниципальных услуг;

- посредством отправки почтового запроса;

- используя информационные технологии Росреестра.

В качестве самого простого и эффективного способа получения справочной информации по объектам недвижимости учреждением предложен электронный сервис на портале государственных услуг Росреестра ([https://rosreestr.ru](http://yandex.ru/clck/jsredir?from=yandex.ru%3Byandsearch%3Bweb%3B%3B&text=%D1%81%D0%B0%D0%B9%D1%82%20%D1%80%D0%BE%D1%81%D1%80%D0%B5%D0%B5%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0&uuid=&state=AiuY0DBWFJ4ePaEse6rgeKdnI0e4oXuRYo0IEhrXr7w0L24O5Xv8RnUVwmxyeTlifrp8oSonxM4JTR8XnlW18fRB8t_cOnpcPeGWR0D_wQMhsEV-Ow2PV-kDLhUi5hT_58d9iHTkvN55dUmNfl4yfOJl2XD7nP7_8BuB9776ucpV_ADgV2kMYFRPPP1WeoqNm6Q8uEqMaM7SuiURIE3MlDmZ-k6_Z_ZMTv8E2x3FMiNp4Q0PZarPCxhYSASQQsMrXtoIZKsfrWFQRfhy-n3CmISsBYoSaf4W2m-B4iOYv8NhDuBJvUm3pY_7id3u2AUe1Q0RpvCgtUj_K-4qYFXv18y4ZiLA7VMCjwRWWrQmPlvijAM0tlXGVAPdDDuzDDiJsOB8ZkB0_SeN7oGIr3sZlwzlUq2stG4c2-7zsgg_Fe9-PXhP1OT2FGkXPBeI4BoNNXqRWOvAGDtr_e4e2aihkmCqKuEcphkzQiSxK3BDt0cpy2cYqVg6y2KTAcLeBapa7nKzhzc2QPXL4U9buRrRufcQWqHvp6hoV8xpvkO0E43BitrwcOpofeEA8EaJYpOzrA7agud6NjA&data=UlNrNmk5WktYejY4cHFySjRXSWhXQXBIVy1Nal9rSUY5VHpXSmdIWTRCTkdyT1p1QnJvTlJORVE5THktc3BIQ2J2U25Oem9USE5RUWFyb1IxbWRVNTZONGg2MFRETUVR&b64e=2&sign=cc8394da36acafbdf24929b11f5b4687&keyno=0&l10n=ru&mc=3.2806390622295662&cts=1419313368286)) в разделе «Электронные услуги». Для этого не потребуется никаких официальных документов.

В целях получения интересующих сведений, достаточно заполнить электронную форму, а поиск конкретного объекта недвижимости осуществляется при наличии сведений о кадастровом номере, условном номере или адресе объекта недвижимости.